



**COMITÉ  
DES HABITANTS  
GARE DU NORD  
LA CHAPELLE**

187 rue du Faubourg Saint Denis

RNA : W751079072

[comitenord.org](http://comitenord.org)

mail : [chgdnlc@gmail.com](mailto:chgdnlc@gmail.com)

compte Twitter : @ComiteNord

## **OUI à la rénovation de la Gare du Nord ! NON à l'actuel projet Auchan !**

Le Comité des Habitants Gare du Nord/La Chapelle, créé en 1986, a pour objet « l'amélioration du cadre de vie dans le quartier ».

Actuellement le quartier, notamment la rue du faubourg Saint Denis, subit plusieurs nuisances : pollution de l'air et nuisances sonores liées aux embouteillages, îlots de chaleur dus à la densité des constructions, insuffisance du nettoyage ...

Malheureusement, le projet de rénovation de la Gare du Nord Stationord2024 porté par la SNCF et Ceetrus, qui a été conçu dans une logique de rentabilité financière va aggraver cette situation, sans améliorer la fluidité des circulations de voyageurs au sein de la gare.

Le plan publié dans le dossier de l'enquête publique (voir au dos) montre clairement la densification des constructions et l'augmentation des circulations automobiles dans la rue du faubourg Saint Denis et aux abords des voies, liées notamment à la logistique du gigantesque centre commercial envisagé (livraisons et gestion des déchets).

Pour ces raisons nous refusons le projet actuel de la SNCF et attendons un projet alternatif qui prenne en compte l'intérêt général des voyageurs et des riverains.

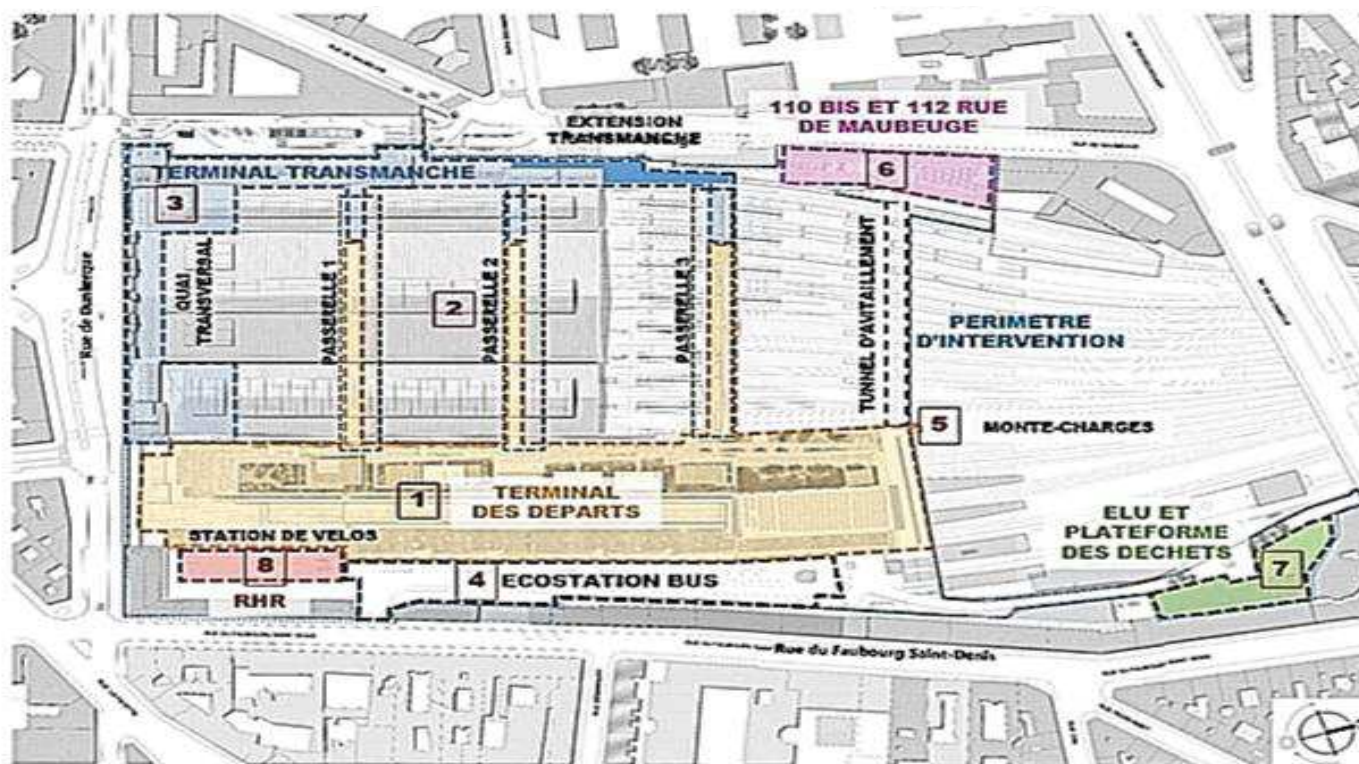
### **CE QUE NOUS VOULONS :**

- une rénovation de la Gare du Nord centrée sur son rôle historique
- l'amélioration de la fluidité et de la sécurité des différents modes de transport au sein et autour de la gare : train, métro, RER, piétons, vélos, bus, taxis, 2 roues motorisés...
- le développement des espaces et services publics utiles aux voyageurs et aux populations en errance
- l'ouverture de la gare vers les 3 arrondissements limitrophes
- la création de zones végétalisées publiques
- une gestion des travaux respectueuse des usagers et des riverains

Si nous voulons être efficaces, il nous faut agir maintenant : le rapport sur l'enquête publique va être remis au préfet d'ici quelques jours et l'octroi du permis de construire interviendra sans aucun doute très rapidement.

**C'est pourquoi nous avons besoin de votre soutien** : rejoignez l'association et/ou participez au financement du recours contre le permis de construire sur le site **HelloAsso** ou directement via le site <http://comitenord.org>.

Figure 23 : schéma illustrant les éléments constitutifs du projet (Egis/VPA)



- 1 Création du terminal des départs et des espaces logistiques associés sur l'actuelle dalle routière agrandie surmonté de cinq niveaux d'activités en superstructure
- 2 Création du dispositif d'accès aux trains par trois passerelles reliant le nouveau terminal des départs aux quais
- 3 Agrandissement du terminal transmanche, ainsi que l'amélioration de son dispositif de check-in
- 4 Reconfiguration de la gare routière RATP en Ecostation bus
- 5 Rajout de monte-charges pour relier l'aire de livraison avec le tunnel d'avitaillement
- 6 Démolition puis reconstruction des bâtiments de bureaux situés aux 110 bis et 112 rue de Maubeuge
- 7 Création d'un Espace Logistique Urbain (ELU) et d'une plateforme de déchets couverts
- 8 Adaptation de la Résidence Hôtelière du Rail (RHR) pour répondre aux exigences de sécurité incendie